

**Ontwerp-Besluit - Raad van 10/02/2020**

Onderwerp : Nieuwe tramlijn naar Neder-Over-Heembeek - keuze van het tracé.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de verschillende studies en plannen sinds 2003 ("étude d'accessibilité de Neder-over-Heembeek en transports en commun urbains" door ULB in 2003, het project Gemeentelijk MobiliteitsPlan in 2011, toekomststudie Mobil 2040, het Gewestelijk Plan Duurzame Ontwikkeling in 2018, het project Gewestelijk Mobiliteitsplan Good Move in 2019);

Gelet op het meerderheidsakkoord van de Stad Brussel 2018-2024 waarin de stad voorziet om, in samenwerking met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de openbaarvervoersmaatschappijen, het bovengronds openbaar vervoer uit te breiden met ondermeer de ontsluiting van Neder-Over-Heembeek door een nieuwe, performante tramlijn;

Gelet dat in december 2018, de Regering van het Brusselse Gewest, de Stad Brussel en de MIVB hebben besloten een impactstudie te starten voor een structurerende lijn vanaf Rogier tot Neder-Over-Heembeek, dat de MIVB hiervoor een consortium van studie bureaus heeft aangesteld ;

Gelet op het feit dat het begeleidingscomité van de impactstudie samengesteld werd door vertegenwoordigers van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Stad Brussel, de MIVB en 8 burgers, waaronder ook handelaars;

Gelet op het feit dat de 8 burgers geselecteerd werden na een oproep tot kandidaten en dat bij de selectie een diversiteit werd nagestreefd in de profielen, zowel op het vlak van leeftijd, geslacht, gezinssamenstelling, beroep, wijk als verplaatsingsgewoonten ;

Gelet op de twee doelstellingen van de impactstudie: de keuze van de beste vervoersmodus enerzijds, de identificatie van een voorkeurstracé uit verschillende potentiële tracés via een multicriteria-analyse anderzijds ;

Overwegende dat 23 potentiële trajecten werden voorgesteld door het studie bureau ;

Overwegende dat het voorkeurstracé bepaald werd via een multicriteria-analyse, waarbij eerst de criteria door het begeleidingscomité gedefinieerd werden om vervolgens door de leden van het begeleidingscomité een gewicht te krijgen ;

Overwegende dat deze weging door de leden van het begeleidingscomité zich kon baseren op een enquête, die zowel online als op terrein werd afgenomen bij een relevante groep van 1000 mensen en waarbij gepeild werd naar hun aandachtspunten betreffende de criteria voor de keuze van het toekomstig tramtracé;

Overwegende dat de volgende criteria als prioritair naar voor kwamen: bediending (aantal personen), bereikbaarheid gewestelijke polen (minuten), intermodaliteit, performantie, reistijd tracé, lawaai en trillingen;

Overwegende dat op het laatste begeleidingscomité van 18/12/2019, het studie bureau de bruto resultaten van deze multicriteria-analyse heeft voorgelegd en dat na evaluatie en discussies een consensus tussen de deelnemers werd bereikt voor het tracé 3E of 3D (afhankelijk van het akkoord van Solvay voor het doortrekken van de tramlijn op hun site);

Overwegende dat dit tracé door de Heembeekstraat, de François Vekemanstraat, de Groene Weg, de Solvay site en de Tyraslaan het voordeel heeft de dicht bewoonde zones van NOH evenals zijn bedrijven goed te bedienen;

Overwegende dat dit tracé daarenboven het meest potentieel biedt voor de opwaardering van de publieke ruimte en gezien wordt als een opportuniteit om te investeren in de commerciële as gelegen in de Frans Vekemansstraat;

Overwegende dat het tracé heel wat scholen, sportcentra, culturele centra bedient ;

Overwegende dat het tracé een winkelzone met 75 handelszaken, in de Vekemansstraat, omgeving van Heembeekstraat en Peter Benoitplein, bedient ;

Overwegende dat de nieuwe tramlijn de kwaliteit van het openbaar vervoer in Neder-Over-Heembeek sterk zal verhogen ;

Gelet op de presentatie door de MIVB van de impactstudie aan het College van 23/1/2020 ter kennisname ;

Gelet op de beslissing van het College van 23/1/2020 om zijn principieel akkoord te geven op de keuze van het traject 3E ou 3D (afhankelijk van het akkoord van Solvay voor het doortrekken van de tramlijn op hun site);

Overwegende dat er tijdens de uitvoering van de impactstudie 2 publieke informatiemomenten werden gehouden om de bewoners en handelaars te informeren over het verloop van de studie ;

Overwegende dat een derde informatiemoment wordt georganiseerd op 1 februari 2020 waarbij de resultaten van de impactstudie worden voorgesteld en uitgelegd ;

Overwegende dat gezien het type wegenis evenals de nabijheid van de woningen op bepaalde plekken, het aangeraden wordt aangepaste maatregelen te nemen in het kader van de toekomstige studie van aanleg voorafgaandelijk aan de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning om goede prestaties van de toekomstige tram te waarborgen evenals ook om de overlast te minimaliseren in het bijzonder tijdens de werf;

Overwegende dat er concrete afspraken gemaakt moeten worden met de MIVB voor de begeleiding van bewoners en handelaars tijdens de werf om de overlast te minimaliseren ;

Overwegende dat het noodzakelijk is in het project van aanleg de volgende overwegingen in aanmerking te nemen :

- Op de kaarten met de tracés van de lijn wordt niet duidelijk aangeduid waar de eindpunten liggen, in het bijzonder het eindpunt in Neder-Over-Heembeek; dit moet beter gepreciseerd worden;
- Verduidelijken van welke stelplaats de trams zullen komen. ;
- De meest geschikte herlocalisering van de Heembeeksepool aanduiden rekening houdend van de ontwikkelingen van de ZIR 4 evenals het project van de aanpassing van de rijstroken op de as Van Praet/Vuurkruizen;
- Een herziening van het busnetwerk voorzien dat Neder-Over-Heembeek bedient op minstens evenwaardige wijze als nu en die de huidige en toekomstige stedenbouwkundige ontwikkelingen in aanmerking neemt;

Overwegende de noodzaak om bij de toekomstige studie voor de vergunningsaanvraag betreffende het tracé, de heraanleg van de publieke ruimte, alsook voor wat betreft de uitvoering van de werf, een participatief traject uit te werken waarbij bewoners en handelaars nauw worden betrokken ;

Voor voorstel van het College

BESLUIT :

Artikel 1 :

De keuze van de reisweg 3 E of 3 D goedkeuren (afhankelijk van het akkoord van Solvay voor het doortrekken van de tramlijn op hun site) van de toekomstige tramlijn die Neder-Over-Heembeek zal bedienen;

Artikel 2 :

Vragen aan de MIVB dat de toekomstige studie voor de aanleg voorafgaand aan de vergunningsaanvraag rekening houdt met de volgende overwegingen :

- Goede prestaties van de toekomstige lijn waarborgen qua commerciële snelheid en regelmaat ;
- De aanleg moet de geluids-en trillingshindernissen voor de bewoners minimaliseren, in het bijzonder tijdens de werf ;
- De keuze en de implementatie (inrichting en impact op busnet) van het eindpunt kant Neder-Over-Heembeek verduidelijken;
- Verduidelijken van welke stelplaats(en) de trams zullen komen om de nodige verbinding aan het netwerk te verzekeren;
- de herlocalisering van de pool Heembeek;



- Voor deze herlocalisering, rekening houden met de ontwikkelingen van de ZIR 4 evenals het project voor de aanpassing van de rijstroken op de as Van Praet/Vuurkruizen;

Artikel 3 :

Vragen aan de MIVB om een herstructurering van het busnetwerk te voorzien dat Neder-Over-Heembeek bedient op minstens evenwaardige wijze als nu (buslijnen 47, 56, 53) en die de huidige en toekomstige stedenbouwkundige ontwikkelingen in aanmerking neemt.

Artikel 4 :

Vragen aan de MIVB om, bij de toekomstige ontwikkeling van het project,

- de nauwe samenwerking met de Stad Brussel verder te zetten teneinde een innoverende methodologie en kwalitatieve participatieprocessen toe te passen.
- Burgers, handelaars, gebruikers en lokale stakeholders te betrekken teneinde via dialoog, transparantie en/of activiteiten op een collectieve manier de tramlijn, kwaliteitsvolle publieke ruimtes te kunnen uitwerken, zodat deze beantwoorden aan de noden van de bewoners, handelaars en gebruikers in de brede zin.

Artikel 5

Vragen aan de MIVB om in het kader van de toekomstige werf

- Een begeleidingsplan te voorzien, in samenwerking met de stad Brussel, teneinde de werfverlast te beperken, de continuïteit van de activiteiten in de wijk te garanderen (bereikbaarheid voor iedereen, netheid, veiligheid), de economische aantrekkelijkheid te behouden en het negatief effect op de zakencijfers te beperken in de winkelkern.
- Een conventie voor de begeleiding van de werf af te sluiten tussen de verschillende actoren betrokken bij de werf (Stad Brussel, entreprendre.brucity, mivb, hub.brussels, verenigingen van handelaars, handelaars, vertegenwoordigers van buurtbewoners)

Bijlagen :

[Tram NOH - Bijlage \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Tram NOH - Etude d'impact NL \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Tram NOH - Voorstelling NL \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)